### PRÉSENTATION DE LA PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES NOV&CO





Votre entreprise a moins de trois ans?

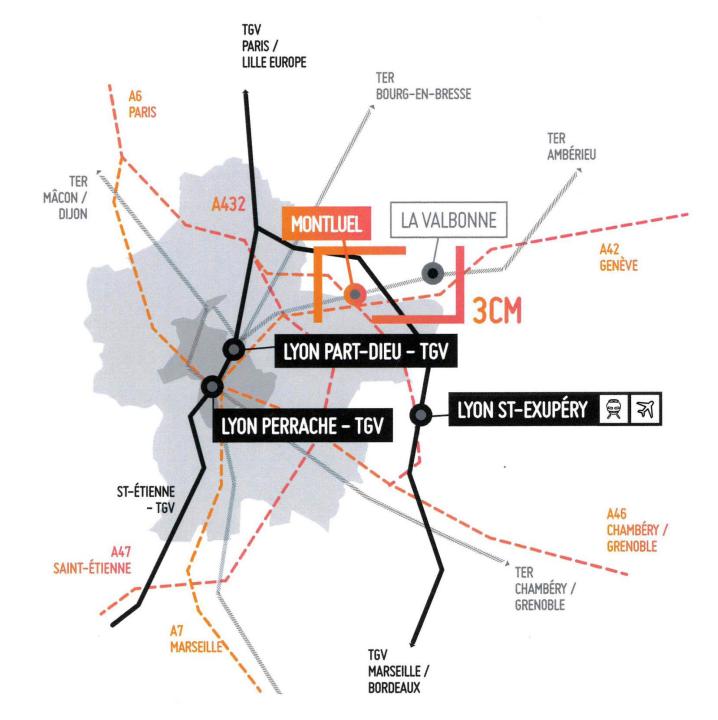
Pensez pépinière d'entreprises! NOV&CO facilite le démarrage de votre activité pour innover en Côtière, le tout pour un loyer accessible.





# Situation et accessibilité

- à 2 min à pied de la Gare de Montluel
- à 10 min du centre-ville
- au croisement des autoroutes A42 et A43
- à 20 minutes de l'aéroport et de la gare TGV de Lyon Saint-Exupéry
- · stationnement assuré



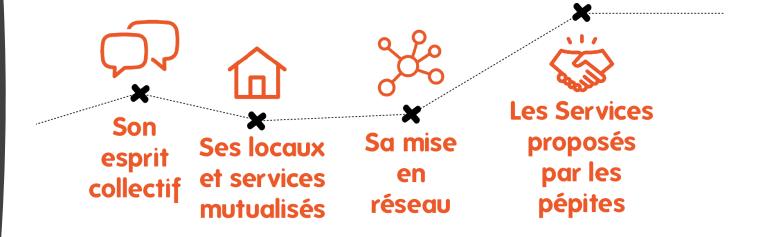




## L'offre immobilière

- 8 ateliers de 60 à 170 m² comprenant chacun un espace bureau et des sanitaires intégrés à partir de 4 € / HT / m² charges comprises hors fluides
- 6 bureaux de 13 à 16 m² à partir de 10 € / HT / m² charges comprises

### Choisir NOV&CO c'est pour...









partage de connaissance et de savoir-faire (réunions mensuelles, repas partagés...)



accompagnement personnalisé par Initiative Plaine de l'Ain Côtière (4 rendez-vous par an)



des formations dédiées aux entrepreneurs





Ses locaux et services mutualisés



accueil commun (réception colis)



Maccès à la salle de réunion sur réservation



cuisine, terrasse, douche, espace détente



fibre, copieur, comité d'entreprise...







#### adhésion d'un an offerte



adhésion d'un an offerte



évènements pépinière : Afterwork, portes ouvertes...





### Autres services



#### Salle de réunion à louer

Capacité 12 pers. 14 maximum 50 € ½ journée // 75 € journée



#### Domiciliation à NOV&CO

Simple : 60 € HT / mois, courrier et réduction salle de réunion Inclusive : 100 € HT / mois + accès illimité à l'espace détente



### Espace coworking

Forfait 10 jours / mois : 65 € HT

Forfait mensuel illimité : 100 € HT

## 18 formations en 2019

 Les bases pour entreprendre

 Des formations sur des thématiques précises

















04 28 67 88 10



pepiniere@3cm.fr



www.3cm.fr/Pepiniere-d-entreprises.html



ZAE CAP&CO 432, Rue des Valets 01120 - MONTLUEL



Entreprendre en Côtière

