

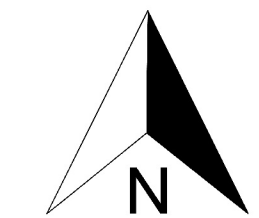
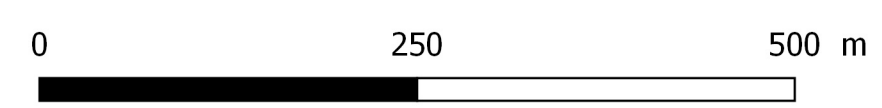
Légende

- ZONAGE**
- UA vb : centre historique de la ville basse
 - UA p : secteur des pentes
 - UA a : abords du centre-bourg
 - UB a : zone urbaine mixte et périphérique
 - UB b : zone urbaine à dominante d'habitat collectif
 - UC : zone à vocation commerciale
 - UD : secteurs pavillonnaires peu denses et hameaux périurbains
 - UE : zone d'équipements d'intérêt collectif et de services public
 - UEL : zone d'équipements sportifs et de loisirs
 - UX : zone d'activités économiques et industrielles
 - A : zone agricole
 - N : zone naturelle
 - Na : zone naturelle de valorisation des abords de rivières
 - Nm : zone protégée de la Motte

- PRESCRIPTIONS**
- Alignement d'arbres à préserver (article L 151-23 du CU)
 - Cheminement piéton à conserver ou à créer
 - Linéaire de préservation de la diversité commerciale
 - Linéaire de renforcement commercial
 - Patrimoine bâti à protéger (article L 151-19 du CU)
 - Élément ou ensemble végétal à préserver (article L 151-23 du CU)
 - Espace Boisé Classé
 - Secteur en attente d'un projet d'aménagement global
 - Emplacement réservé (article L 151-41 1° et 2°) du CU

- INFORMATIONS**
- Zone Natura 2000
 - Zone humide

Liste des emplacements réservés	
1	Contournement ferré de l'agglomération lyonnaise
2	Création d'un quai
3	Élargissement du chemin de la Maladière
4	Création d'une voie entre le chemin de la Maladière et la RD 1084 (espace public et stationnement)
5	Création d'un cheminement pour relier la rue Neuve à la Grande Rue et création de logements
6	Élargissement de la route de Jailleux
7	Extension de jardins familiaux
8	Création d'une pépinière communale
9	Création d'un espace vert et de ce places de stationnement
10	Extension de l'école
11	Création d'un équipement public ou d'intérêt collectif à vocation sociale (cas : aide emploi, petite enfance, sécurité sociale...) ou services municipaux
12	Création d'un espace public et reconversion d'un bâtiment en locaux municipaux ou centre socio culturel
13	Création d'un espace public



Révision du PLU prescrite le 30 mai 2017
 PLU arrêté le 22 mai 2019
 PLU approuvé le 30 janvier 2020

DOSSIER D'APPROBATION

Montluel

Plan Local d'Urbanisme



5b Plan de zonage - secteur centre
Echelle: 1/ 5 000ème

Vu pour être annexé à la délibération du 30 janvier 2020

Le Maire

